



COMUNE DI TONARA

(PROVINCIA DI NUORO)

Viale della Regione, n. 12 - Tel. 0784/63823 - Fax 0784/63246 - P.iva
00162960918

Originale di Determinazione Numero 24 del 20/03/2024

**L.R. N. 3 DEL 09.03.2022, 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI
CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO' CONTRIBUTI A FONDO
PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME
CASE, ART. 13 C. 2LETT. B). PRESA D'ATTO ULTERIORI
RINUNCIE E NUOVO SCORRIMENTO GRADUATORIA ANN 2022**

**Il Responsabile del Servizio
Tecnico**

Ing. Piergiorgio Peddes



COMUNE DI TONARA

(PROVINCIA DI NUORO)

Viale della Regione, n. 12 - Tel. 0784/63823 - Fax 0784/63246 - P.iva 00162960918

DETERMINAZIONE DEL Servizio Tecnico

N. 24

del 20/03/2024

OGGETTO:

L.R. N. 3 DEL 09.03.2022, 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO' CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, ART. 13 C. 2LETT. B). PRESA D'ATTO ULTERIORI RINUNCIE E NUOVO SCORRIMENTO GRADUATORIA ANN 2022

Il sottoscritto Ing. Piergiorgio Peddes, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico

VISTO il decreto del Sindaco n. 5 del 02/08/2023 prot. n. 4795/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico per il periodo 02.08.2023 - 01.08.2024;

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 in data 09.02.2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026 presentato dalla Giunta;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 08.03.2024 avente ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2024-2026 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 08.03.2024 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 151 D.lgs. n. 267/2000 e art.10 d.lgs. n. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 16 del 11.03.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 2003;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 31.10.2023 e ss.mm.ii;
- il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23.01.2017;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 7.02.2012;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Tonara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 18.12.2015;
- il Codice di Comportamento Integrativo dei Dipendenti del Comune di Tonara, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 19.01.2016;

VISTO il D.lgs. 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42 ed il decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

RITENUTA la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile del Servizio;

DATO ATTO che:

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal **Responsabile del Procedimento Dott. Massimiliano Rosa**, istruttore tecnico, e ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del consiglio Comunale n. 4 del 7.02.2012;

VISTI, INOLTRE:

- l'art. 13 comma 2 lettera b) della Legge Regionale n. 3 del 09.03.2022, "disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", che prevede la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti;
- che le risorse complessivamente stanziare dalla Regione Autonoma della Sardegna per l'iniziativa ammontano a € 245.413.400,00, di cui € 42.098.600,00 per l'annualità 2022, € 95.137.800,00 per l'annualità 2023 ed € 108.177.000,00 per l'annualità 2024
- altresì che gli interventi ammessi sono quelli di ristrutturazione edilizia come definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" ed inoltre l'intervento oggetto di ristrutturazione deve avere ad oggetto l'abitazione e non parti comuni dell'edificio;
- la delibera G.R. n. 20/59 del 30.06.2022 avente per oggetto "indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi" ed i relativi allegati;
- che il Comune di Tonara beneficia dell'importo di € **54.631,55** per ciascuna annualità, con una previsione massima del 50% della spesa e comunque per un importo massimo del contributo di € 15.000,00 a ciascun beneficiario;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n. 75 del 04.11.2022 di Indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione del bando, per la sola annualità 2022, per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prime case;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 112 del 14.11.2022 con la quale:

- è stato nominato **Responsabile del Procedimento della presente procedura** il Dott. Massimiliano Rosa, Istruttore Tecnico dell'ufficio tecnico dell'Ente;
- è stato approvato il bando e i relativi allegati relativi alla concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti di cui all'art. 13 comma 2 lettera b) della Legge Regionale n. 3 del 09.03.2022, "disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";
- è stata fissata la scadenza alle ore 13.00 del giorno 13 dicembre 2022;

VISTO il bando pubblico, Prot. n. 7088 del 14.11.2022, predisposto da questo ufficio, relativo alla dei contributi di cui alla suddetta Legge Regionale n. 3/2022, munito dai seguenti allegati:

- allegato A (istanza di contributo);
- allegato B (informativa privacy);

RICHIAMATO il D.Lgs. 30 Giugno 2003 n. 196, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali";

VISTO l'art. 2 sexies del succitato Codice, riguardante il "Trattamento di categorie particolari di dati personali necessario per motivi di interesse pubblico rilevante";

VISTO il **Reg. (UE) 2016/679 "GDPR"** relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

VISTI gli artt. 13 e 14 in materia di informativa, del succitato regolamento (UE) 679/2016 GDPR;

RICHIAMATI :

- **l'art. 24** del Reg. (UE) 2016/679 GDPR;
- **l'art. 32** del Reg. (UE) 2016/679 GDPR, il quale nello specifico si occupa della sicurezza del trattamento dei dati personali, stabilendo quali siano i criteri che concretamente il titolare o il responsabile del trattamento dei dati potranno adottare, come stabilito al paragrafo 1, criteri tra i quali rileva la pseudo minimizzazione e la cifratura dei dati personali;

RICHIAMATO il principio di minimizzazione dell'uso dei dati personali, sancito dall'art. 5 par. 1 lett. c) del regolamento (UE) 679/2016 "GDPR", secondo il quale i dati devono essere adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario per il perseguimento delle finalità per cui sono raccolti e trattati;

RITENUTO pertanto opportuno omettere i dati personali dei soggetti che hanno presentato istanza di partecipazione, indicando esclusivamente le iniziali e il riferimento, univoco, al numero di protocollo dell'istanza;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 141 del 23.12.2022 con la quale si era provveduto alla approvazione della graduatoria definitiva dei beneficiari dei contributi per l'annualità 2022 dei fondi di cui alla L.R. N. 3 DEL 09.03.2022, 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO' CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE IN COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 AB. ART. 13 C. 2LETT. B

RICHIAMATA la propria determinazione n. 159 del 30.12.2022 con la quale si era provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa delle somme a favore degli stessi beneficiari per l'annualità 2022 dei medesimi fondi di cui alla L.R. N. 3 DEL 09.03.2022, 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO' CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE IN COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 AB. ART. 13 C. 2LETT. B;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 5 del 07.02.2024 di presa d'atto della rinuncia al contributo di due beneficiari e di scorrimento della graduatoria e conseguente rettifica dell'impegno di spesa conservato in conto residui 2022 per un totale di €. 23.301,94;

PRESO ATTO che tali risorse sono state riscritte quale avanzo di amministrazione vincolato nel Bilancio di previsione per il periodo 2024-2026 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 08.03.2024 e sono pertanto disponibili per l'utilizzo;

DATO ATTO che si è conseguentemente proceduto allo scorrimento della graduatoria approvata con determinazione n. 141 del 23.12.2022 e successivamente modificata con determinazione n. 5 del 07.02.2024, al fine di assegnare le risorse rese disponibili a seguito delle citate rinunce con il seguente esito:

- il beneficiario identificato in graduatoria dal n. protocollo 7605, assegnatario di contributo di complessivi € 7.500,00, con propria nota pervenuta in data 15.02.2024, prot. 1282/2024, ha comunicato di volere rinunciare alla corresponsione del beneficio medesimo per l'annualità 2022;
- il successivo beneficiario in posizione utile, identificato in graduatoria dal n. protocollo 7700, con propria comunicazione prot. n. 1280/2024 del 15.02.2024 ha comunicato di volere accettare la corresponsione del beneficio medesimo per l'annualità 2022 per l'importo di €. 15.000,00 complessivi;
- il beneficiario identificato in graduatoria dal n. protocollo 7738, con propria nota assunta al protocollo comunale al n. 1328/2024 del 19.02.2024 ha comunicato di accettare l'importo residuo disponibile di € 8.301,94, su €. 15.000,00 richiesti, per solo acquisto dell'immobile individuato;

VISTO quanto sopra;

PRESO ATTO CHE occorre impegnare le somme in favore dei nuovi beneficiari, nello specifico:

- € 15.000,00 in favore del beneficiario identificato in graduatoria dal n. protocollo 7700;
- € 8.301,94 in favore del beneficiario identificato in graduatoria dal n. protocollo 7738;

PER quanto dette precedentemente;

D E T E R M I N A

1. **LE PREMESSE** fanno parte integrante e sostanziale della presente;

1. **DI PRENDERE ATTO** della rinuncia al contributo dell'importo di € 7.500,00, di cui alla nota prot. 1282/2024 del 15.02.2024;

2. **DI PRENDERE ATTO** della accettazione del contributo dell'importo di € 15.000,00 in favore del beneficiario identificato in graduatoria dal n. protocollo 7700, di cui alla nota prot. n. 1280/2024 del 15.02.2024;

3. **DI PRENDERE ATTO** della accettazione del contributo dell'importo di € 8.301,94 in favore del beneficiario

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

identificato in graduatoria dal n. protocollo 7738, di cui alla nota prot. n. 1328/2024 del 19.02.2024;

4. **DI APPROVARE** la nuova graduatoria allegata alla presente, in seguito alla rinuncia dei sopra citati beneficiari, per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti di cui all'art. 13 comma 2 lettera b) della Legge Regionale n. 3 del 09.03.2022, "disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";
5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 23.301,94 come da seguente prospetto:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	301280	Descrizione	CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI CON CONTRIBUTO RAS L.R. 9 MARZO 2022 N. 13 ART. 13 CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2023		
Miss./Progr.	8.01.2.0203	PdC finanz.	2.03.02.01.001	Spesa non ricorr.	NO
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Beneficiari assegnatari del contributo come da file allegato				
Causale	CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE L.R. 13-2022 – ANNUALITA' 2022				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	NO
Imp./Pren. n.		Importo	€ 23.301,94	Frazionabile in 12	NO

6. **DI DARE ATTO** che il contributo sarà erogato, secondo quanto previsto dalla convenzione da stipulare contenente la sottoscrizione, da parte dei soggetti beneficiari, degli obblighi derivanti dall'utilizzazione delle provvidenze date a contributo;
7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:
 il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
10. **DI RENDERE NOTO**, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il Dott. Massimiliano Rosa;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.
12. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Massimiliano Rosa

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Piergiorgio Peddes



COMUNE DI TONARA

(PROVINCIA DI NUORO)

Viale della Regione, n. 12 - Tel. 0784/63823 - Fax 0784/63246 - P.iva
00162960918

Determinazione N° 24 del 20/03/2024 Atto in Originale

La seguente determinazione del Servizio Tecnico, avente ad oggetto: "L.R. N. 3 DEL 09.03.2022, 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO' CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, ART. 13 C. 2 LETT. B). PRESA D'ATTO ULTERIORI RINUNCIE E NUOVO SCORRIMENTO GRADUATORIA ANN 2022" verrà pubblicata dal , per 15 giorni consecutivi fino al all'albo pretorio online dell'ente, raggiungibile all'indirizzo web <http://servizi.comunetonara.it/servizionline/areapubblica/albopretorio.aspx> secondo quanto stabilito dall'art. 134 del TUEL e per quanto previsto dall'articolo 18 del decreto legge n. 83 del 22 giugno 2012 convertito in legge n. 134 del 7 agosto 2012;

Il Funzionario
